

PWYLLGOR:	IS - BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG
DYDDIAD:	21 o Fedi 2021
TEITL:	CAIS AM DRWYDDED EIDDO - DRAGON SHOP LTD. 280 STRYD FAWR , BANGOR LL57 1UL
PWRPAS:	ER PENDERFYNIAD
AWDUR:	PENNAETH AMGYLCHEDD

1. CAIS A DDERBYNIWYD

- 1.1 Atodir cais am drwydded eiddo ar gyfer 280 Stryd Fawr , Bangor , LL57 1UL, a gyflwynwyd ar y 10fed o Awst 2026 gan gwmni Asiant Trwyddedu The Licensing Guys , ar ran yr ymgeisydd , Dragon Shop Cyf. Mae'r ymgeisydd yn gwmni cyfyngedig a gofrestrwyd ar y 21ain o Orffennaf 2026, ac fe enwir Mostafa Bayzidazar fel yr unig gyfarwyddwr.
- 1.2 Fe ddisgrifir yr eiddo ar y cais fel Siop Hwylus fydd yn gwerthu alcohol oddi ar yr eiddo. Bwriedir gwerthu alcohol yn y siop o 7 y bore tan 23:00 yr hwyr, 7 diwrnod yr wythnos. Noder fod yr eiddo eisoes yn gweithredu fel Siop Hwylus.
- 1.3 Mae swyddogion yr Awdurdod Trwyddedu yn fodlon fod tystiolaeth ddigonol fod y cais wedi ei gyflwyno yn unol â gofynion y Ddeddf Drwyddedu 2003 a'r rheoliadau perthnasol ac felly yn ddilys.
- 1.4 Fe dderbyniwyd sylwadau ar y cais ac felly mae wedi ei gyfeirio i wrandawriad o'r Is Bwyllgor hwn am benderfyniad.

2. Mesurau a argymhellir gan yr ymgeisydd i hyrwyddo'r amcanion trwyddedu

Mae'r mesurau a argymhellir gan yr ymgeisydd yn atodlen weithredol y cais yn cynnwys y canlynol:

- Hyfforddiant ar gyfer staff ar werthiant alcohol. Noder bydd hyfforddiant yn cynnwys sut wrthod gwerthiant i unigolion o dan ddylanwad, adnabod unigolion bregus a phryniant 'proxy'
- Prosesau gwirio oedran cynhwysfawr mewn lle gan gynnwys mabwysiadu a gweithredu polisi Her 25
- Mesurau mewn lle i sicrhau nad oes gwerthiant alcohol dros y rhyngwrwyd i unigolion o dan 18.
- Cadw cofnodion gwrthod pryniant alcohol
- Cadw cofnodion digwyddiadau ar yr eiddo
- Cydweithio gyda'r Heddlu ac asiantaethau eraill drwy sicrhau fod y dogfennaeth perthnasol ar gael o ran cofrestr gwrthod, Polisiâu a delweddau TCC
- Sicrhau cydymffurfiaid gyda rheoliadau diogelwch ac deddfwriaethau sy'n berthnasol i redeg busnes cyfreithiol o'r fath sy'n berthnasol i eiddo trwyddedig
- Cynnal system TCC sydd yn gallu cadw delweddau clir mewn trefn am 31 diwrnod, gyda aelod o staff sydd yn gallu lawrlwytho delweddau ar gais gan yr Heddlu neu swyddog o'r Awdurdod Lleol
- Hyfforddiant staff ar ddefnyddio TCC
- Rheoli sŵn drwy annog cwsmeriaid i adael yn dawel a pheidio creu sŵn a all achosi niwsans i gymdogion.

Gweler manylion llawn y mesurau a argymhellir yn rhan M y cais a welir yn yr atodiad .

3. YMGYNGHORIAD

Fe ymgynghorwyd ar y cais, ac fe dderbyniwyd ymatebion fel a ganlyn -

YMATEBION	SYLWADAU
Heddlu Gogledd Cymru	Dim gwrthwynebiad
Gwasanaeth Tan ac Achub	Dim gwrthwynebiad
Aelod lleol	Gwrthwynebiad
Gwasanaeth Gwarchod y Cyhoedd – Safonau Masnach	Gwrthwynebiad
Gwasanaeth Gwarchod y Cyhoedd – Iechyd Amgylchedd	Gwrthwynebiad
Aelodau'r Cyhoedd/busnesau lleol	Gwrthwynebiad
Bwrdd Iechyd Prifysgol Betsi Cadwaladr	Gwrthwynebiad

3 Sylwadau Gwasanaeth Gwarchod y Cyhoedd – Gwasanaeth Safonau Masnach

- 3.1 Cyflwynwyd gwrthwynebiad ar sail tystiolaeth o drosedd ac anrhefn yn gysylltiedig a'r eiddo; ac yn ogystal yn gysylltiedig a'r Cwmni Dragon Shops Ltd sydd yn masnachu ar hyn o bryd fel siop manwerthu yn y lleoliad o dan yr enw 'Top Shop'
- 3.2 Cadarnhaodd y swyddog, fod Hysbysiad Cau wedi ei gyflwyno ar yr eiddo busnes yn 280 Stryd Fawr, Bangor, ar yr 26 o Chwefror 2026, yn unol a darpariaethau rhan 4 o'r Ddeddf Ymddygiad Gwrth – gymdeithasol, Trosedd a Phlisma 2014. Ar y pryd roedd y siop yn cael ei redeg gan gwmni City Mini Ltd, ac yn masnachu o dan yr enw City Mini Market / Top Shop.
- 3.3 Yn unol a'r drefn, fe amlygwyd tystiolaeth i'r Llys yn dilyn cwynion a dderbyniwyd am yr iddo gan y Cyhoedd, cudd-wybodaeth a dderbyniwyd; tystiolaeth yn dilyn sawl prawf bryniant o sigarêts/tybaco anghyfreithlon, cipio (seizure) eitemau ffug megis teganau ffug, fêps, sigarêts a thybaco. Fe gytunodd y Llys yn dilyn gwrandawriad ac ar sail y dystiolaeth i roi Rhybudd Cau ar yr eiddo (nid y Cwmni/busnes) a oedd yn weithredol am 3 mis tan yr 2il o Fehefin 2026.
- 3.4 Ar y 30 o Fehefin 2026, ar ôl i'r siop ail agor, derbyniodd swyddogion Safonau Masnach gwyn eto gan aelod o'r cyhoedd yn honni fod sigarêts a tybaco anghyfreithlon yn cael eu gwerthu ar yr eiddo unwaith eto.
- 3.5 Ar 11 Awst 2026 daeth Safonau Masnach yn ymwybodol o gais am drwydded eiddo newydd ar gyfer yr eiddo 280 Stryd Fawr, Bangor Gwynedd, LL57 1UL. Amlygodd y cais mai'r ymgeisydd oedd Dragon Shop Ltd, sydd wedi cofrestru ar Tŷ Cwmnïau ers 21 Gorffennaf 2026.
- 3.6 Yn dilyn hyn; fe ymchwiliwyd system cudd - gwybodaeth a data sydd yn weithredol gan gwasanaethau Safonau Masnach led – led y DU, ac fe ddarganfuwyd y canlynol
 - Fod Cyfarwyddwr cwmni yr ymgeisydd – Dragon Shop Ltd., Mr Mostafa Bayzidiazar yn gysylltiedig a siop arall yn 85 Drake Street Rochdale, OL16 1SD, a oedd hefyd yn destun gorchymyn cau. (gweler gwybodaeth gyhoeddus o Dy'r Cwmnïau yn atodol) Ymddengys mai Mr Bayzidiazar oedd y tenant yn yr eiddo ar y pryd.
 - Mae Mr Mostafa Bayzidiazar yn gyfarwyddwr ar gwmni arall, sef Cloud 9 Vape Shop Ltd. o'r un cyfeiriad yn Rochdale, ble mae ei Fab yn gysylltiedig â'r siop, gyda gwybodaeth yn ei gysylltu gyda gwerthiant tybaco anghyfreithlon honedig drwy siopau eraill tebyg.
- 3.7 Ers i'r cyfarwyddwr Mostafa Bayzidiazar sefydlu a chofrestru cwmni Dragon Shop Ltd sydd yn gweithredu fel busnes cyfredol o 280 Stryd Fawr, Bangor; mae'r swyddog yn nodi nad oes unrhyw newid wedi bod yn nhrefniadau cytundeb tenantiaeth drwy'r Asiant sydd yn gosod yr eiddo, ac nid oes newid yn nhrefniadau banc o ran taliad am y rhent ar yr eiddo.
- 3.8 Ar 27 Awst 2026, derbyniodd Safonau Masnach wybodaeth yn honni fod yr siop 'Top Shop', 280 Stryd Fawr Bangor Gwynedd yn gwerthu tybaco anghyfreithlon.

- 3.9 Mae Safonau Masnach yn ymwybodol o dachdeg ar draws y Deyrnas Unedig, ble mae siopau sydd yn gysylltiedig a gwerthiant nwyddau anghyfreithlon ar y Stryd Fawr yn agor a chau cwmnïau cyfyngedig yn rheolaidd, a newid cyfarwyddwyr er mwyn ceisio osgoi camau gorfodaeth. Mae Safonau Masnach yn bryderus ar sail y wybodaeth sydd yn cael ei adrodd, mai dyma sydd yn digwydd gyda'r siop yma, a bod yr eiddo yn dal yn destun ymddygiad gwrth gymdeithasol.

4. **Sylwadau Gwarchod y Cyhoedd - Iechyd Amgylchedd**

- 4.1 Derbyniwyd gwrthwynebiad ar sail yr amcan trwyddedu o atal trosedd ac anrhefn, yn benodol oherwydd fod y siop wedi ei chau i lawr yn gynharach y flwyddyn hon gan swyddogion safonau masnach oherwydd gwerthiant o gynnyrch tybaco counterfeit.

5. **Sylwadau aelodau'r cyhoedd/busnesau lleol**

- 5.1 Derbyniwyd gwrthwynebiad mewn perthynas a'r pedwar amcan trwyddedu. Mae'r gwrthwynebydd yn nodi ei fod yn deall fod yr eiddo wedi bod yn destun camau gorfodaeth a arweiniodd at gau yr eiddo oherwydd gwerthiant anghyfreithlon o gynnyrch , gan gynnwys fêps a gwerthiant i unigolion o dan oed.
- 5.2 Mae'r ymatebydd yn mynd ymlaen i nodi fod hanes diffyg cydymffurfiaeth ar yr eiddo yn codi pryderon ynglŷn a gallu yr ymgeisydd i gydymffurfio ac i redeg a chynnal busnes trwyddedig yn yr eiddo.
- 5.3 Mae'n nodi ymhellach fod amrywiol bryderon cynyddol a difrifol ymysg y gymuned fod nwyddau/cynhyrchion , yn benodol cynhyrchion fêpio yn cael eu cynnig ar werth o'r eiddo i unigolion o dan yr oed cyfreithiol i brynu cynnyrch o'r fath. Mae'r ymholydd yn gwneud cais i'r awdurdod fod tystiolaeth o gwynion, prawf – brynu a gwybodaeth gudd a gwybodaeth gorfodaeth yn cael ei amlygu i aelodau'r Is Bwyllgor Trwyddedu.
- 5.4 Defnyddir y ddadl nad ydw hanes diffyg cydymffurfiaeth yr eiddo yn rhoi hyder yng ngallu yr ymgeisydd i gydymffurfio gyda'r cyfrifoldebau ehangach sydd yn gysylltiedig a gwerthu alcohol.
- 5.5 Noder y ffaith fod swyddogion diogelwch bwyd yn Cyngor wedi rhoi sgôr hylendid o 1 i'r busnes yn ei archwiliad hylendid diweddaraf , ac nid yw hyn yn argoeli yn dda o ran gallu y busnes i gadw y cyhoedd yn ddiogel.
- 5.6 Noder fod y siop yn denu nifer helaeth o bobl ifanc , yn enwedig ar benwythnosau, ac fod yna risg y gall hanes diffyg cydymffurfiaeth ar yr eiddo ychwanegu at y risg i'r cyhoedd ac yn enwedig y risg o niwed i bobl ifanc. Fe ddatgenir pryder fod pobl ifanc yn bresennol o gwmpas y siop yn hwyr , ar adegau lle mae mwy o ymddygiad gwrthgymdeithasol yn digwydd, ac y byddai hawl i werthu alcohol yn cynyddu'r broblem.
- 5.7 Nodai'r ymatebydd fod y siop yn agored yn hwyr iawn ar hyn o bryd, tan oddeutu 2 y bore yn aml. Nid yw y glir o'r cais sut mae'r ymgeisydd yn bwriadu atal gwerthiant alcohol ar ôl 11 yr hwyr os fydd y siop yn parhau i fod yn agored yn hwyr os fydd gwerthiant alcohol yn cael ei ganiatáu. Nid yw y cais yn nodi oriau agor hwyr fel sydd yn cael ei adrodd gan yr ymatebydd.
- 5.8 Prif bryder yr ymatebydd yw atal niwed i blant. Mae yn nodi fod llawer iawn yn y gymuned yn honni fod cynnyrch sydd gyda gwaharddiad oedran yn cael ei werthu ai gyflenwi i blant o'r siop. Petai trwydded yn cael ei ganiatáu, mae'r ymatebydd yn poeni y bydd potensial o niwed i blant yn cynyddu gyda oedolion yn ceisio prynu alcohol iddynt , neu yn cyflenwi alcohol yn uniongyrchol. Nid oes gan yr ymatebydd hyder yng ngallu y busnes i reoli y risgiau a nodir ac i gydymffurfio a'r gyfraith.

6. **Sylwadau aelodau lleol –**

- 6.1 Fe dderbyniwyd gwrthwynebiad gan y Cynghorydd lleol gan gyfeirio at adroddiad yn y Wasg yn mis Mawrth yn cadarnhau fod gwasanaeth Safonau Masnach y Cyngor wedi cael Gorchymyn Cau yn erbyn yr eiddo.

7. Sylwadau gan Bwrdd Iechyd Prifysgol Betsi Cadwaladr

- 7.1 Derbyniwyd sylw gan Fwrdd Iechyd Prifysgol Betsi Cadwaladr (Iechyd Cyhoeddus Cymru), sy'n gweithredu fel Awdurdod Cyfrifol. Mae'r sylw yn codi pryderon ynghylch effaith bosibl y cais ar amcanion trwyddedu atal troseddau ac anrhefn, diogelwch y cyhoedd, ac amddiffyn plant rhag niwed.
- 7.2 Cyfeirir at dystiolaeth leol o niwed sydd yn gysylltiedig ag alcohol yng Ngwynedd, lefelau yfed alcohol ymhlith pobl ifanc sydd yn uwch na'r cyfartaledd, pryderon ynghylch diogelwch cymunedol o fewn ardal ward Deiniol, a'r berthynas rhwng argaeledd alcohol a throseddau, anrhefn ac ymddygiad gwrthgymdeithasol sy'n gysylltiedig ag alcohol.
- 7.3 Mae'r sylw hefyd yn nodi materion gorfodi blaenorol sydd yn ymwneud â'r safle ac yn gofyn i'r Isbwyllgor ystyried goblygiadau ehangach y cais o ran llesiant, yn enwedig mewn perthynas ag unigolion bregus, plant a phobl ifanc, a diogelwch cymunedol.

Mae'r sylw llawn ynghlwm er ystyriaeth yr Aelodau.

8. ARGYMHELLIAD

Yn unol a'r Deddf Drwyddedu 2003, argymhellir fod y Pwyllgor yn gwrthod y cais oherwydd hanes o drosedd ac anrhefn a pryderon sydd yn gysylltiedig a'r eiddo; ac yn gysylltiedig a chyfarwyddwr y cwmni sydd yn cyflwyno'r cais am drwydded.